

מכרז מס' 305/2017

למתן שירותי יעוץ תכנוני במרחב עסקי צפון

רשות מקרקעי ישראל (להלן: הרשות) מזמינה בזה הצעות למכרז הנ"ל.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתרי האינטרנט הבאים:

- מינהל הרכש הממשלתי: www.mr.gov.il
- אתר רשות מקרקעי ישראל: <http://land.gov.il/Pages/Tenders.aspx>

תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז, מציע העונה על הדרישות הבאות במצטבר:

- א. יחיד** (למען הסר ספק: חברה בע"מ, שותפות וכל אישיות משפטית שאינה יחיד, אינן רשאיות להגיש הצעה למכרז זה).
- ב. עוסק מורשה שיש ברשותו כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- ג. 1. בעל תואר אקדמאי בגיאוגרפיה או באדריכלות או בתכנון ערים ואזורים או בלימודי עיר ואיזור, בעל ניסיון מקצועי של 5 שנים לפחות.
או:
2. הנדסאי אדריכלות, בעל ניסיון מקצועי של 10 שנים לפחות.

לצורך עמידה בדרישות הניסיון המקצועי שלעיל, יוכר ניסיון בתחום התכנון הסטטוטורי והפיזי, בהכנת תכניות או בבדיקת תכניות או בליווי תכנוני או בניהול תכנון. הניסיון האמור, יהיה באחד או יותר מסוגי התכנון הבאים: תכנון מפורט, תכנון שלדי, תכנון אב, תכנון מתאר, תכנון תשתיות.

שירותי התכנון

השירותים שאותם יידרש הזוכה לבצע, יהיו בין היתר כדלקמן:

- 1 מתן חוות דעת תכנוניות לתכניות, לעסקאות, לבקשות להיתרי בנייה ועוד, במסגרת פרויקט יעודי העוסק בתביעות בגין הפקעות, מתן פיצויים ועסקות חליפין.
- 2 בדיקת בקשות של רשויות מקומיות לשינוי תחומי שיפוט, ומתן חו"ד תכנוניות לוועדות הגיאוגרפיות, והשתתפות בדיוני הוועדות הגיאוגרפיות לתחומי שיפוט.
- 3 השתתפות בישיבות פנימיות וחיצוניות למשרדי הרשות.
- 4 בדיקה, ליווי וקידום תכניות מפורטות, מתאריות ואחרות, וכן עריכת הנחיות מקצועיות ותכנוניות עבורן.
- 5 שירותים נוספים עבור מחלקת התכנון, לפי דרישות האחראי.

כל השירותים יבוצעו בפועל ע"י הזוכה עצמו בלבד ולא באמצעות נותן שירותים מטעמו.

תקופת ההתקשרות תהיה מהיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום **31.12.18**. הרשות רשאית להאריך את ההסכם לתקופה או לתקופות נוספות עד לתקופת ההתקשרות כוללת של **4 שנים**.

בכוונת הרשות להתקשר עם **זוכה אחד**, כאשר ההיקף הצפוי של ההתקשרות עם כל זוכה, הוא כ-120 שעות בחודש, אך אין הרשות מתחייבת להיקף כלשהו.

להצעות יש לצרף את כל האישורים והמסמכים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976: אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, ותעודת עוסק מורשה תקפה, וכן את יתר המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז.

ניתן לפנות בשאלות הבהרה לכתובת דוא"ל: michraztichnun@land.gov.il (יש לציין את מס' המכרז) עד לתאריך **17.12.2017**.

את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה, שתימצא במשרדי הרשות במרחב עסקי צפון, בבניין מלון פלאזה, ברח' החרמון 2 נצרת עילית, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:00 (למעט חגים וערבי חג).

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא **26.12.17** בשעה **12:00**.

הרשות אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי.

פרסום זה הינו לידיעה בלבד, ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות בכל צורה שהיא לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה שיופיעו במסמכי המכרז על כל נספחיו.